



## Senát schválil novelu zákona o podpoře bydlení. Přesun agend na Úřad práce fungování zákona ohrožuje, varuje Platforma pro sociální bydlení

Praha, 9. července 2026

Platforma pro sociální bydlení vítá, že po mnoha letech a politických průtazích začne letos v České republice fungovat zákon o podpoře bydlení. Přijetí zákona považuje za důležitý krok směrem k systémovému řešení bytové nouze. Zároveň ale upozorňuje, že včera schválená novela tohoto zákona obsahuje změny, které mohou jeho fungování ohrozit. Problematický je především přesun významné části kompetencí z kontaktních míst pro bydlení na Úřad práce a chybějící financování kontaktních míst pro bydlení na obcích.

Poslanecká sněmovna během projednávání vládní novely přijala několik změn, které původní návrh významně zlepšily. Zachována zůstala široká dostupnost poradenství, zmírnily se dopady příjmového testu a síť kontaktních míst pro bydlení byla rozšířena na všech 205 obcí s rozšířenou působností. Tyto změny Platforma pro sociální bydlení dlouhodobě podporovala.

Za nejproblematictější změnu naopak považuje přesun významné části rozhodovacích, kontrolních a koordinačních kompetencí z kontaktních míst pro bydlení na obcích na Úřad práce. Podle Platformy tím zákon oslabuje roli obcí, které díky znalosti místních podmínek mohou poskytovat účinnější podporu lidem ohroženým ztrátou bydlení.

*„Jsme rádi, že zákon o podpoře bydlení bude mít po letech příprav konečně šanci začít fungovat a plnit svůj cíl potírat bytovou nouzi. Je to důležitý milník pro řešení bytové nouze v České republice. Zároveň ale nesdílíme přesvědčení, že přesun klíčových kompetencí z kontaktních míst pro bydlení na Úřad práce je správnou cestou. Máme vážné obavy, že přesun části agend z obcí na úřady práce oslabí celý systém podpory bydlení. Úřady práce jsou už dnes přetížené a bez výrazného personálního posílení hrozí prodlužování procesů i komplikovanější přístup lidí k pomoci. Nehledě na to, že Úřad práce zdaleka nedisponuje stejným odborným know-how a zázemím, jaké mají sociální pracovníci a pracovníci na obcích. Právě místně ukotvená práce obcí měla být jedním z největších přínosů nového systému,“* říká Katarína Šrámková z Platformy pro sociální bydlení.

Společně s reakcí na schválení novely zákona Platforma zveřejňuje také aktualizované hodnocení podle [Desatera dobrého zákona iniciativy Za bydlení](#). To ukazuje, že parlamentní projednávání některé části návrhu zlepšilo, zároveň ale přineslo nové výzvy pro jeho praktické fungování.

*„Největší rizika vidíme ve dvou oblastech – zda bude Úřad práce personálně a metodicky připraven převzít novou agendu a zda stát zajistí dlouhodobé financování kontaktních míst pro bydlení. Právě na tom bude záviset úspěch náběhu systému podpory bydlení,“* vysvětluje Šrámková.

Podobné obavy zazněly i v doprovodném usnesení senátního Výboru pro sociální politiku. Ten vyzval vládu, aby zajistila dostatečné personální kapacity a metodickou podporu Úřadu práce i stabilní financování kontaktních míst pro bydlení.

*„Oceňujeme, že Senát vedle schválení zákona jasně pojmenoval i podmínky jeho úspěšné implementace. Rozšíření sítě kontaktních míst pro bydlení na všech 205 ORP vítáme, ale tato síť nemůže fungovat bez odpovídajících finančních zdrojů. Stejně tak Úřad práce nemůže převzít novou agendu bez dostatečných personálních kapacit a kvalitního metodického vedení. Pokud stát tyto podmínky nezajistí, ponese riziko neúspěšné implementace,“* uzavírá Šrámková.

Platforma pro sociální bydlení proto vyzývá vládu, Ministerstvo práce a sociálních věcí i Ministerstvo pro místní rozvoj, aby ještě před plnou účinností zákona zajistily personální posílení a metodickou podporu Úřadu práce a současně stabilní financování kontaktních míst pro bydlení. Samotné schválení zákona podle iniciativy nestačí. O tom, zda skutečně pomůže lidem ohroženým ztrátou bydlení, rozhodne až to, zda stát vytvoří podmínky pro jeho fungování v praxi.

**Kontaktní osoba za Platformu pro sociální bydlení:**

Katarína Šrámková

Koordinátorka advokačních aktivit

[katarina.sramkova@socialnibydeni.org](mailto:katarina.sramkova@socialnibydeni.org)

+420 775 097 696